

PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.ewid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 1086/87, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

zespół autorski	Imię i nazwisko	numer uprawnień	zakres opracowania	data	podpisy
Projektant	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak	25/SLOKK/2012/II	architektura	03 2025	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek-Wdowiak uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid.: 25/SLOKK/2012/II
Projektant	mgr inż. Marcin Kuźnik	SLK/5517/PWOK/14	konstrukcja	03 2025	mgr inż. Marcin Kuźnik Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid.: SLK/5517/PWOK/14
Projektant	mgr inż. Andrzej Kucza	SLK/3322/PWOE/10	instalacje elektryczne	03 2025	Mgr Inż. Andrzej Kucza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/3322/PWOE/10

niniejszy projekt zagospodarowania działki lub terenu,
projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony
w decyzji Prezydenta Miasta Rybnika o pozwoleniu na budowę

Rybnik, MARZEC 2025

z dnia 31.03.2025
nr 119/6240/2025

Zawartość:	Spis treści:	Strony
A. OPIS PROJEKTU		1-7
	1. Przedmiot inwestycji.	3
	2. Istniejący stan zagospodarowania działki lub terenu.	3
	3. Projektowane zagospodarowanie działki lub terenu.	4
	4. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu	4
	5. Informacje i dane:	5
	6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	5
	7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;	6
	8. Informację o obszarze oddziaływania obiektu.	6-7
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA		8
	01A/PZT projekt zagospodarowania terenu 1:250	8/1
C.		9
	1. Oświadczenie projektantów	9/1

A.

A.PROJEKT ZAGOSPODAROWANIA TERENU

Opis techniczny został sporządzony w oparciu o :

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju z dnia 11 września 2020 r. w sprawie szczegółowego zakresu i formy projektu budowlanego (Dz.U. 2020 poz. 1609 z późniejszymi zmianami),
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225),
- Polska Norma PN-ISO 21542:2012 "Budownictwo - Dostępność budynków i obiektów budowlanych dla osób niepełnosprawnych" lub równoważna.
- Inwentaryzacja terenu oraz uzgodnienia z inwestorem.

A.1. Przedmiot inwestycji.

Celem inwestycji jest poprawa dostępności w budynku szkoły dla osób z niepełnosprawnościami. Przedmiotem inwestycji jest montaż windy platformowej pionowej oraz instalacja trzech platform przyschodowych.

Projekt podzielono na poszczególne zadania:

1. Winda platformowa pionowa - zapewniająca dostęp do głównego wejścia szkoły.
2. Platformy przyschodowe (lokalizacja 1 – parter, lokalizacja 2 i 3 - trzecie. piętro)

Inwestycja zlokalizowana w budynku szkoły ZST w Rybniku przy ul. T. Kościuszki 5na działce nr 5250/90 .

Budynek Zespołu Szkół Technicznych w Rybniku, posiada zróżnicowaną bryłę składającą się z kilku budynków szkolnych połączonych ze sobą korytarzami wewnętrznymi. Z uwagi na zróżnicowane poziomy poszczególnych budynków komunikacja pomiędzy nimi zapewniona jest za pośrednictwem korytarzy oraz schodów o różnej liczbie stopni.

W budynku znajduje się winda (dźwig osobowy) obsługująca wszystkie kondygnacje jednego z budynków z którego to projektowany jest dostęp do pozostałych skrzydeł szkoły.

Pozostałe budynki szkoły nie mają możliwości technicznych budowy dźwigów, z uwagi na brak dostępu korytarzy do ścian zewnętrznych budynku, w związku z czym zaprojektowano alternatywne technologicznie rozwiązanie dostępu do poszczególnych kondygnacji za pośrednictwem platform przyschodowych, zainstalowanych przy schodach w korytarzach łączących budynki.

Dodatkowo projektuje się podnośnik pionowy umożliwiający dostęp dla osób niepełnosprawnych na parter przy głównym wejściu do budynku szkoły. We wskazanej lokalizacji niema możliwości technicznych zastosowania dźwigu osobowego.

Wszystkie elementy zostaną wykonane zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz normami technicznymi, zapewniając pełne bezpieczeństwo i funkcjonalność.

A.2. Istniejący stan zagospodarowania terenu.

Przedmiotowa działka 5250/90 jest zabudowana budynkami szkoły Zespołu Szkół Technicznych. Teren przeznaczony pod inwestycję jest zagospodarowany, posiada utwardzenia dojeżdżalisk, dojazd parkingi, jest ogrodzony, pokryty trawami, krzewami oraz zielenią niską urządzoną – teren wokół szkoły poddany jest aktualnie przebudowie w postaci wymiany instalacji oraz utwardzeń.

Przedmiotowy teren przylega bezpośrednio do drogi publicznej ul. Tadeusza Kościuszki. Dostęp do drogi publicznej zapewnia istniejący zjazd.

A.3. Projektowane zagospodarowanie terenu.

Na terenie inwestycji projektuje się miejsce montażu platformy pionowej – windy osobowej.

Winda platformowa posadowiona na gruncie w miejscu istniejących utwardzeń – chodniku.

Projektowana lokalizacja przy głównym wejściu do budynku, wskazane na projekcie PZT

Posadowienie platformy dostosowano do istniejących rzędnych terenu nie zmieniając wysokości w obszarze inwestycji.

A.3.1. urządzenia budowlane związane z obiektem budowlanym,

Projekt obejmuje montaż platformy pionowej – windy osobowej.

Wszystkie istniejące urządzenia, przyłącza, miejsce składowania odpadów i inne – pozostają bez zmian

A.3.2.sposób odprowadzania lub oczyszczania ścieków,

- Ścieki bytowe odprowadzane do kanalizacji sanitarnej – bez zmian

A.3.3.układ komunikacyjny,

Układ komunikacyjny pozostaje bez zmian, projektowane urządzenia w miejscu istniejących utwardzeń, zlokalizowane w sposób nie zaburzający funkcjonowania ruchu pieszego i kołowego na terenie szkoły.

A.3.4.sposób dostępu do drogi publicznej,

Bez zmian

A.3.5parametry techniczne sieci i urządzeń uzbrojenia terenu,

Bez zmian

A.3.6uksztaltowanie terenu i układ zieleni, w zakresie niezbędnym do uzupełnienia części rysunkowej projektu zagospodarowania działki lub terenu;

Bez zmian - projektowane urządzenia w miejscu istniejących utwardzeń, nie wpływa to negatywnie na bilans utwardzeń terenu.

A.3.7. Odprowadzenie wód opadowych i roztopowych.

Bez zmian

A.4. Zestawienie powierzchni elementów zagospodarowania terenu.

Bez zmian

Bez zmian

A.5. Informacje i dane.

A.5.1. Zgodność projektu z zapisami w miejscowym planie zagospodarowania terenu.

Projektowane urządzenia spełniają zapisy zawarte w Miejscowym Planie Zagospodarowania Przestrzennego dla Miasta Rybnika Uchwała Nr 590/XLIII/2009 Rady Miasta Rybnika z dnia 30 września 2009 r. Wymagane parametry i wskaźniki kształtowania zabudowy i zagospodarowania terenu zostały uwzględnione w projekcie budowlanym zgodnie z wytycznymi 7.UPO.

UPO – usługi oświaty

Rozdział 5 Przepisy dotyczące wymagań wynikających z potrzeb kształtowania przestrzeni publicznych, terenów przeznaczonych dla realizacji celów publicznych, dróg i ulic oraz terenów niezbędnych do wytyczania ścieżek rowerowych.

Ustala się, że dla realizacji celów publicznych nie wymienionych w ust.1 przeznaczone są tereny o następujących symbolach: 1) 1.UPO÷10.UPO – usługi oświaty i nauki

A.5.2. Działka, na której projektowana jest budowa, nie jest wpisana do rejestru zabytków oraz nie podlega ochronie na podstawie ustaleń miejscowego planu zagospodarowania przestrzennego. Dziennik Ustaw – 5 – Poz. 1609

A.5.3. Wpływ eksploatacji górniczej na działkę lub teren zamierzenia budowlanego – jeśli zamierzenie budowlane znajduje się w granicach terenu górniczego,

Teren poza wpływami eksploatacji górniczej.

A.5.4. Obiekt został zaprojektowany zgodnie z obowiązującymi przepisami BHP i sanitarno-epidemiologicznymi obowiązującymi dla obiektów przeznaczonych na stały pobyt ludzi. Istniejąca zabudowa nie ma ujemnego wpływu na otaczające środowisko, wody powierzchniowe i podziemne, a także nie wpływa ujemnie na zdrowie użytkowników tego budynku i sąsiedniej zabudowy. Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska oraz otoczenia.

- Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska ani otoczenia.

- Rozwiązania przyjęte w projekcie zapewniają zgodność z obowiązującymi normami sanitarnymi i środowiskowymi.

- Zabudowa nie ingeruje w stosunki wodno-prawne ani postanowienia ustawy o ochronie środowiska.

A6. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej, w szczególności o drogach pożarowych oraz przeciwpożarowym zaopatrzeniu w wodę, wraz z ich parametrami technicznymi:

Projekt poprawiający dostępność dla osób niepełnosprawnych w budynku szkoły ZST w Rybniku, obejmuje instalację windy platformowej, ~~pochyli~~ oraz platform przyschodowych. W związku z tym wprowadzane zmiany muszą być zgodne z obowiązującymi przepisami ochrony przeciwpożarowej, w szczególności z **Rozporządzeniem Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków** (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719 z późn. zm.).

1. Drogi pożarowe

- Budynek szkoły posiada zapewniony dostęp do drogi pożarowej umożliwiającej dojazd jednostek ratowniczo-gaśniczych zgodnie z § 12 rozporządzenia MSWiA.
- Szerokość drogi pożarowej wynosi minimum 4,0 m, a promień skrętu na skrzyżowaniach wynosi min. 5,0 m, co zapewnia możliwość przejazdu pojazdów pożarniczych.
- Droga pożarowa znajduje się w odległości umożliwiającej podanie skutecznego środka gaśniczego – odległość od budynku nie przekracza 15 m dla drabin i podnośników hydraulicznych oraz 25 m dla węży gaśniczych.

2. Przeciwpożarowe zaopatrzenie w wodę

- Szkoła jest zaopatrzona w hydranty zewnętrzne zgodnie z wymaganiami § 27 rozporządzenia MSWiA.
- Na terenie szkoły znajduje się hydrant DN80, zapewniający dostęp do wody o minimalnym wydatku 10 dm³/s.
- Instalacja wodociągowa budynku wyposażona jest w hydranty wewnętrzne DN25, rozmieszczone zgodnie z wymaganiami technicznymi.
- Wydajność źródeł wody pożarowej jest zgodna z wymaganiami dla budynków użyteczności publicznej.

3. Wpływ planowanych zmian na warunki ochrony przeciwpożarowej

- Montowane urządzenia (pochylnia, winda platformowa, platformy przyschodowe) nie wpływają na drogi ewakuacyjne, ich szerokość ani funkcjonowanie.
- Planowane zmiany nie powodują zwężenia dróg ewakuacyjnych poniżej wymaganych 1,2 m oraz nie ograniczają dostępu do wyjść ewakuacyjnych.
- Projekt nie ingeruje w warunki ochrony przeciwpożarowej budynku i nie zmienia obowiązujących zasad ewakuacji.

Podstawa prawna:

□ § 3 ust. 2 rozporządzenia Ministra Spraw Wewnętrznych i Administracji z dnia 7 czerwca 2010 r. w sprawie ochrony przeciwpożarowej budynków, innych obiektów budowlanych i terenów (Dz.U. 2010 nr 109 poz. 719) – określa obowiązek uwzględniania wymagań przeciwpożarowych w dokumentacji budowlanej, jeśli zmiany wpływają na bezpieczeństwo pożarowe. W tym przypadku taki wpływ nie występuje.

□ § 207 i § 208 rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie (Dz.U. 2022 poz. 1225) – regulują wymagania dotyczące szerokości dróg ewakuacyjnych, które w niniejszym projekcie nie ulegają zmianie.

W związku z powyższym projekt nie wymaga opiniowania przez rzeczoznawcę ds. ochrony przeciwpożarowej.

A7. Inne niezbędne dane wynikające ze specyfiki, charakteru i stopnia skomplikowania obiektu budowlanego lub robót budowlanych;


Nie występują

A8. Informacje o obszarze oddziaływania obiektu.

Obszar oddziaływania obiektu, zgodnie z definicją zawartą w art. 3 pkt 20 ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (Dz.U. 2023 poz. 682 z późn. zm.), obejmuje teren, na który projektowane

rozwiązania wpływają w zakresie warunków zagospodarowania, użytkowania oraz ochrony interesów osób trzecich.

Projekt obejmuje instalację, montaż:

- windy platformowej,
- ~~pochylni~~, ,
- platform przyschodowych,

co wpływa na organizację przestrzeni w obrębie budynku oraz jego bezpośredniego otoczenia.

1. Obszar oddziaływania w granicach działki


Projektowane urządzenia nie powodują emisji hałasu, drgań ani innych czynników mogących oddziaływać na sąsiednie nieruchomości. Oddziaływanie przedsięwzięcia ogranicza się do przestrzeni wewnętrznej budynku oraz obszaru przy wejściu do szkoły, gdzie zostanie zlokalizowana pochylnia.

- Zmiany w układzie komunikacyjnym w obrębie budynku (klatki schodowe, korytarze) nie wpływają na sąsiadujące nieruchomości.
- Pochylnia zewnętrzna będzie usytuowana na działce należącej do szkoły i nie przekroczy jej granic.

2. Oddziaływanie na sąsiednie nieruchomości

Projektowane rozwiązania **nie ingerują w sąsiednie działki** i nie powodują ograniczenia prawa do zabudowy, nasłonecznienia ani dostępu do drogi publicznej dla właścicieli sąsiednich nieruchomości.

3. Wpływ na komunikację i bezpieczeństwo pożarowe

- Montaż platform i ~~pochylni~~  nie ogranicza funkcji dróg ewakuacyjnych oraz dostępu do budynku dla służb ratowniczych.
- Winda platformowa i platformy przyschodowe będą spełniały wymogi w zakresie dostępności i nie utrudnią poruszania się innym użytkownikom budynku.

W związku z powyższym, **obszar oddziaływania obiektu ogranicza się wyłącznie do terenu działki, na której zlokalizowany jest budynek szkoły i nie wykracza poza jej granice.**

opracowała: mgr inż. arch. **Kinga Siedlaczek – Wdowiak**

mgr inż. arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOWIAK
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 25/SŁOKK/2012/II

B

C

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami
oświadczam, że

Projekt Zagospodarowania Działki

dla:

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.ewid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 4836/71, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami

oraz zasadami wiedzy technicznej.

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia. (1)

zespół autorski	Imię i nazwisko	numer uprawnień	zakres opracowania	data	podpisy
Projektant	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak	25/SLOKK/2012/II	architektura	03 2025	mgr inż. arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOWIAK uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid.: 25/SLOKK/2012/II
Projektant	mgr inż. Marcin Kuźnik	SLK/5517/PWOK/14	konstrukcja	03 2025	mgr inż. Marcin Kuźnik: Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/5517/PWOK/14
Projektant	mgr inż. Andrzej Kucza	SLK/3322/PWOE/10	instalacje elektryczne	03 2025	Mgr Inż. Andrzej Kucza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/3322/PWOE/10

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.ewid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 1086/87, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

zespół autorski	Imię i nazwisko	numer uprawnień	zakres opracowania	data	podpisy
Projektant	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak	25/SLOKK/2012/II	architektura	03 2025	mgr inż. arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOVIK uprawnienia budowlane w specjalności architektonicznej do projektowania bez ograniczeń nr ewid. 25/SLOKK/2012/II
Projektant	mgr inż. Marcin Kuźnik	SLK/5517/PWOK/14	konstrukcja	03 2025	mgr inż. Marcin Kuźnik Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/5517/PWOK/14
Projektant	mgr inż. Andrzej Kucza	SLK/3322/PWOE/10	instalacje elektryczne	03 2025	Mgr Inż. Andrzej Kucza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/3322/PWOE/10

Rybnik, marzec 2025

niniejszy projekt zagospodarowania działki lub terenu
projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony
w decyzji Prezydenta Miasta Rybnika o pozwoleniu na budowę
z dnia 31.03.2025
113/6740/2025

Zawartość:	Spis treści:	Strony
A. OPIS PROJEKTU		1-11
	1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego	4
	2. Sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego	4
	3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego,	4
	4. Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego	5
	5. Opinia geotechniczna	5
	6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych	6
	7. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych dostępnych dla osób niepełnosprawnych	6
	8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów przez osoby niepełnosprawne	6
	9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko	7
	10. Analiza technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło	7
	11. Analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej	7
	12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;	7-8
	13. Dane dotyczące warunków ochrony przeciwpożarowej	9-11
B. CZĘŚĆ RYSUNKOWA		12
	01/A LOKALIZACJA URZĄDZEŃ - PARTER	12/1
	02/A LOKALIZACJA URZĄDZEŃ - PIĘTRO 3	12/2
	03/A PLATFORMA PIONOWA - RZUT 1:75	12/3
	04/A PLATFORMA PIONOWA - PRZEKRÓJ 1:50	12/4
	05A PLATFORMA PRZYSCHODOWA PARTER 1:75	12/5

	06/A PLATFORMA PRZYSCHODOWA PRZEKRÓJ 1:50	12/6
	07/A - PLATFORMA PRZYSCHODOWA PIETRO 3 1:75	12/7
	08/A - PLATFORMA PRZYSCHODOWA PIETRO 3 1:75	12/8
	09/A - PLATFORMA PRZYSCHODOWA PRZEKRÓJ PIETRO 3 1:50	12/9

C - oświadczenie projektantów

A

PROJEKT ARCHITEKTONICZNO-BUDOWLANY .

A.1. Rodzaj i kategoria obiektu budowlanego będącego przedmiotem zamierzenia budowlanego:

Kategoria IX – Budynki kultury, oświaty i nauki, w tym szkoły, przedszkola, uczelnie wyższe, biblioteki, muzea, domy kultury.

A.2. Zamierzony sposób użytkowania oraz program użytkowy obiektu budowlanego:

Budynek Zespołu Szkół Technicznych w Rybniku jest obiektem użyteczności publicznej, pełniącym funkcję edukacyjną. Projekt „MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU” ma na celu dostosowanie przestrzeni szkolnej do wymogów dostępności, zgodnie z **przepisami prawa budowlanego oraz rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie**.

W ramach projektu przewidziano realizację następujących rozwiązań:

1. **Winda platformowa** – pionowy platforma dla osób z ograniczoną mobilnością, umożliwiająca dostęp do głównego wejścia do budynku.
2. **Platformy przyschodowe na 1 parterze oraz 2 i 3 na trzecim piętrze szkoły** – instalowane przy klatkach schodowych, umożliwiające osobom niepełnosprawnym przemieszczanie się między poziomami budynku.

Dzięki realizacji projektu budynek szkoły stanie się **dostępny dla osób z niepełnosprawnościami**, co umożliwi im swobodny udział w zajęciach edukacyjnych oraz wydarzeniach szkolnych. Zamierzony sposób użytkowania obiektu nie ulegnie zmianie – nadal będzie pełnił funkcję placówki oświatowej, natomiast wdrożone rozwiązania poprawią komfort i bezpieczeństwo użytkowników.

A.3. Układ przestrzenny oraz forma architektoniczna obiektu budowlanego.

Budynek Zespołu Szkół Technicznych w Rybniku to obiekt o funkcji edukacyjnej, charakteryzujący się podzieloną bryłą na 4 skrzydła o układzie wielokondygnacyjnym. Jest to budynek murowany, o konstrukcji tradycyjnej, z klatkami schodowymi zapewniającymi komunikację pionową oraz korytarzami umożliwiającymi swobodny przepływ użytkowników pomiędzy skrzydłami budynków.

W ramach projektu wprowadzone zostaną udogodnienia w układzie komunikacyjnym, polegające na instalacji urządzeń wspomagających poruszanie się osób z ograniczoną mobilnością, w tym: **Pionowej windy platformowej i Platform przyschodowych**.

Planowane rozwiązania zostaną wkomponowane w istniejącą przestrzeń tak, aby zachować spójność architektoniczną budynku oraz nie naruszać jego funkcji i estetyki. Zmiany te nie ingerują w konstrukcję budynku, a jedynie dostosują go do obowiązujących standardów dostępności.

A.4.Charakterystyczne parametry obiektu budowlanego, w szczególności:

Zestawienie powierzchni oraz charakterystyczne dane liczbowe:

Projekt nie przewiduje zmian w powierzchni użytkowej budynku ani jego kubaturze. Wprowadzone rozwiązania techniczne, takie jak winda platformowa oraz platformy przyschodowe, będą instalowane w istniejącej przestrzeni, dostosowując ją do wymagań dostępności bez ingerencji w powierzchnię zabudowy.

Charakterystyczne dane liczbowe budynku pozostają bez zmian i obejmują:

- **Powierzchnię zabudowy:** bez zmian,
- **Powierzchnię użytkową:** bez zmian,
- **Kubaturę budynku:** bez zmian,
- **Liczbę kondygnacji:** bez zmian (budynek wielokondygnacyjny),
- **Wysokość budynku:** bez zmian.

Zmiany w układzie komunikacyjnym wewnątrz obiektu polegają na montażu urządzeń wspomagających poruszanie się osób z niepełnosprawnościami, jednak ich instalacja nie wpływa na istotne parametry techniczne budynku.

A.5.Opinia geotechniczna oraz informacja o sposobie posadowienia obiektu budowlanego:

Projekt obejmuje instalację zewnętrznej windy platformowej, co wiąże się z koniecznością wykonania fundamentu pod to urządzenie.

Warunki gruntowo-wodne

Ze względu na lokalizację obiektu w terenie zurbanizowanym, warunki gruntowo-wodne należy uznać za standardowe dla tego typu zabudowy. Zakłada się, że podłoże gruntowe stanowią warstwy gruntów nośnych odpowiednich do posadowienia projektowanych elementów. W przypadku stwierdzenia gruntów nienośnych, konieczne będzie ich wymienienie lub wzmocnienie podłoża.

Posadowienie windy platformowej

Zewnętrzna winda platformowa zostanie posadowiona na płycie fundamentowej o grubości **30 cm**, wykonanej z żelbetu. Pod płytą przewiduje się:

- warstwę **betonu podkładowego (chudziaka)**,
- warstwę tłucznia o **grubości 75 cm**, pełniącą funkcję stabilizującą i zapewniającą odpowiednią nośność podłoża.

Konstrukcja fundamentu jest dostosowana do istniejących warunków gruntowych oraz obciążeń wynikających z użytkowania windy.

W projektowanej lokalizacji nie stwierdzono kolizji z istniejącymi sieciami podziemnymi.

- warstwy piasku z cementem, zapewniającej równe podłoże pod nawierzchnię,
- nawierzchni z **kostki betonowej**, zapewniającej trwałość i antypoślizgowość.

Rozwiązania te gwarantują odpowiednią stabilność konstrukcji oraz trwałość użytkową, spełniając wymagania dostępności dla osób z niepełnosprawnościami.

Projektowane fundamenty oraz sposób posadowienia poszczególnych elementów będą dostosowane do lokalnych warunków gruntowych, a w razie potrzeby zostaną podjęte dodatkowe działania w celu zapewnienia odpowiedniej nośności podłoża.

A.6. Liczba lokali mieszkalnych i użytkowych; Dziennik Ustaw – 7 – Poz. 1609

Nie dotyczy

A.7. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku mieszkalnego wielorodzinnego – liczbę lokali mieszkalnych dostępnych dla osób niepełnosprawnych, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r. (Dz. U. z 2012 r. poz. 1169 oraz z 2018 r. poz. 1217), w tym osób starszych;

Nie dotyczy

A.8. Opis zapewnienia niezbędnych warunków do korzystania z obiektów użyteczności publicznej i mieszkaniowego budownictwa wielorodzinnego przez osoby niepełnosprawne, o których mowa w art. 1 Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych, sporządzonej w Nowym Jorku dnia 13 grudnia 2006 r., w tym osoby starsze;

Założenia projektu mają na celu dostosowanie istniejącego budynku użyteczności publicznej do wymagań dostępności określonych w **Konwencji o prawach osób niepełnosprawnych**, przyjętej w Nowym Jorku 13 grudnia 2006 r. oraz obowiązujących przepisach krajowych dotyczących dostępności architektonicznej.

W ramach przedsięwzięcia wdrożone zostaną rozwiązania, które umożliwią osobom z ograniczoną mobilnością (w tym osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich, seniorom oraz osobom z innymi ograniczeniami funkcjonalnymi) **swobodne i bezpieczne korzystanie z budynku szkoły.**

Zakres działań poprawiających dostępność

1. **Winda platformowa (pionowa)** – umożliwi osobom z niepełnosprawnościami dostęp do parteru budynku przez główne wejście. *- odizolować*
2. **Pochylnia zewnętrzna** – zapewni bezprogowy dostęp do wejścia do budynku, eliminując bariery architektoniczne. Jej nawierzchnia zostanie wykonana z antypoślizgowej kostki betonowej, a nachylenie będzie zgodne z wymaganiami normatywnymi.
3. **Platformy przyschodowe na parterze oraz trzecim piętrze** – umożliwią osobom poruszającym się na wózkach inwalidzkich pokonywanie istniejących klatek schodowych wewnątrz budynku.

Dodatkowe aspekty dostępności

- **Bezpieczeństwo i komfort użytkowania** – urządzenia będą wyposażone w barierki ochronne, systemy awaryjnego zatrzymania oraz oznaczenia kontrastowe dla osób z dysfunkcjami wzroku.
- **Spełnienie norm technicznych** – wszystkie elementy zostaną zaprojektowane zgodnie z przepisami dotyczącymi dostępności budynków publicznych, w tym **rozporządzeniem w sprawie warunków technicznych, jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie.**

ARCHITEKT Karina Szczotok

ul. Hetmańska 47 Rybnik

Nip 642 276 10 55

tel 506 737 444 e-mail: szczotok.karina@gmail.com

mgr inż. Marcin Kuźnił
Uprawnienia i kierowanie robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewld. SLK/5517PWOK/14

A.9. Parametry techniczne obiektu budowlanego charakteryzujące wpływ obiektu budowlanego na środowisko i jego wykorzystywanie oraz na zdrowie ludzi i obiekty sąsiednie pod względem:

A.9.1. Zapotrzebowanie, jakość wody oraz ilość odprowadzania ścieków

Nie dotyczy

A.9.2. Emisja zanieczyszczeń gazowych, w tym zapachów, pyłowych i płynnych

Nie dotyczy

A.9.3. Odpady stałe.

Nie dotyczy

A.9.4. Emisja hałasów oraz wibracji

Nie dotyczy

A.9.5. Wpływ budynku na istniejący drzewostan, powierzchnię ziemi, glebę, wody powierzchniowe i podziemne.

- Inwestycja nie przewiduje zagrożeń dla środowiska ani otoczenia.
- Rozwiązania przyjęte w projekcie zapewniają zgodność z obowiązującymi normami sanitarnymi i środowiskowymi.
- Zabudowa nie ingeruje w stosunki wodno-prawne ani postanowienia ustawy o ochronie środowiska.

A.10. W przypadku zamierzenia budowlanego dotyczącego budynku – analizę technicznych, środowiskowych i ekonomicznych możliwości realizacji wysoce wydajnych systemów alternatywnych zaopatrzenia w energię i ciepło, w tym zdecentralizowanych systemów dostawy energii opartych na energii ze źródeł odnawialnych, kogenerację, ogrzewanie lub chłodzenie lokalne lub blokowe, w szczególności gdy opiera się całkowicie lub częściowo na energii z odnawialnych źródeł energii, o których mowa w art. 2 pkt 22 ustawy z dnia 20 lutego 2015 r. o odnawialnych źródłach energii (Dz. U. z 2020 r. poz. 261, 284, 568, 695, 1086 i 1503), oraz pompy ciepła, określającą:

Nie dotyczy

A.11. W stosunku do budynku – analizę technicznych i ekonomicznych możliwości wykorzystania urządzeń, które automatycznie regulują temperaturę oddzielnie w poszczególnych pomieszczeniach lub w wyznaczonej strefie ogrzewanej.

Nie dotyczy

A.12. Informacje o zasadniczych elementach wyposażenia budowlano-instalacyjnego, zapewniających użytkowanie obiektu budowlanego zgodnie z przeznaczeniem;

W ramach przewiduje się instalację nowych elementów budowlano-instalacyjnych, które zapewnią bezpieczne i komfortowe użytkowanie budynku przez osoby z ograniczoną mobilnością.

Modernizacja obejmuje zarówno **urządzenia dźwigowe**, jak i elementy zapewniające ich prawidłowe funkcjonowanie oraz bezpieczeństwo użytkowników.

1. Winda platformowa (pionowa) – zewnętrzna

- **Rodzaj:** dźwig pionowy przeznaczony dla osób z niepełnosprawnościami.
- **Napęd:** system hydrauliczny lub elektryczny, zgodny z normami dźwigowymi.
- **Udźwig:** dostosowany do przewozu osoby na wózku inwalidzkim wraz z opiekunem.
- **Wymiary kabiny:** spełniające wymagania dla dostępności.
- **System sterowania:** przyciski niskiego montażu, oznaczenia dotykowe i dźwiękowe (dla osób z dysfunkcjami wzroku i słuchu).
- **Zasilanie awaryjne:** umożliwiające bezpieczne opuszczenie windy w przypadku awarii zasilania.

2. Pochylnia zewnętrzna - oddzielne oparcie

- **Konstrukcja:** dwa murki oporowe z płyt betonowych, zasypane tłucznem.
- **Nawierzchnia:** kostka betonowa bezfazowa, antypoślizgowa.
- **Nachylenie:** zgodne z przepisami dotyczącymi dostępności (nieprzekraczające 6%).
- **Balustrady i poręcze:** dwupoziomowe, stabilne, dostosowane do potrzeb osób z ograniczoną mobilnością.

3. Platformy przyschodowe

- **Lokalizacja:** na klatkach schodowych – parter oraz trzecie piętro.
- **Napęd:** elektryczny, system sterowania przyciskami oraz pilotem.
- **Maksymalne obciążenie:** dostosowane do użytkowania przez osoby na wózkach inwalidzkich.
- **Systemy bezpieczeństwa:**
 - Automatyczne barierki ochronne,
 - System awaryjnego zatrzymania,
 - Czujniki wykrywające przeszkody.

4. Instalacje elektryczne i sterujące

- **Zasilanie główne i awaryjne** dla windy oraz platform przyschodowych.
- **Oświetlenie awaryjne** przy urządzeniach dźwigowych i pochylni.
- **Systemy alarmowe** i przyciski wezwania pomocy w windzie oraz platformach.
- **Zabezpieczenia przeciwprzepięciowe** i przeciwporażeniowe w obrębie nowo instalowanych urządzeń.

Mgr Inż. Andrzej Kucza

Uprawnienia budowlane do projektowania
i kierowania robotami budowlanymi bez
ograniczeń w specjalności instalacyjnej
w zakresie sieci, instalacji urządzeń
elektrycznych i elektroenergetycznych
nr ewid. SLK/3322/PWOE/10

A.13. Warunki ochrony przeciwpożarowej, stosownie do zakresu projektu Architektoniczno-Budowlanego.

1. Informacje o powierzchni wewnętrznej, wysokości i liczbie kondygnacji

- Projekt dotyczy modernizacji budynku szkoły ZST w Rybniku, który jest obiektem **użyteczności publicznej**.
- Budynek posiada **4 kondygnacje nadziemne oraz pinicę**
- Powierzchnia użytkowa budynku nie zmienia się w ramach projektu.
- Zakres opracowania obejmuje montaż **zewnątrznej windy platformowej, pochylni** oraz platform przyschodowych na parterze i trzecim piętrze.

2. Charakterystyka zagrożenia pożarowego, w tym informacje o parametrach pożarowych

- Szkoła należy do **obektu średniego zagrożenia pożarowego (ZL III)**.
- Materiały użyte w modernizacji pochylni oraz urządzeń dźwigowych **nie zwiększają obciążenia ogniowego** budynku.
- Elementy konstrukcyjne pochylni i windy wykonane będą z **niepalnych lub trudno zapalnych materiałów**, spełniających wymagania przepisów pożarowych.

3. Klasyfikacja pożarowa z uwagi na przeznaczenie i sposób użytkowania

- Budynek klasyfikowany jest jako obiekt **ZL III** (budynek użyteczności publicznej – szkoła).
- Przewidywane prace nie zmieniają dotychczasowego przeznaczenia obiektu ani jego klasyfikacji w zakresie ochrony przeciwpożarowej.

4. Kategoria zagrożenia ludzi oraz przewidywana liczba osób na każdej kondygnacji

- Szkoła zaliczana jest do **kategorii zagrożenia ludzi ZL III**.
- Przewidywana liczba osób przebywających na poszczególnych kondygnacjach wynosi zgodnie z dotychczasową eksploatacją.
- W ramach modernizacji urządzenia dźwigowe oraz pochylnie zostaną dostosowane do użytkowania przez osoby o ograniczonej sprawności ruchowej.
- **Drzwi ewakuacyjne** w pobliżu modernizowanych obszarów otwierają się zgodnie z obowiązującymi przepisami (w kierunku ewakuacji).

5. Podział na strefy pożarowe

- Podział budynku na strefy pożarowe **pozostaje bez zmian**.
- Urządzenia dźwigowe oraz pochylnie **nie wpłyną na istniejące granice stref pożarowych**.

6. Maksymalna gęstość obciążenia ogniowego poszczególnych stref pożarowych PM

- Przewidywana **gęstość obciążenia ogniowego** w obszarach objętych modernizacją nie ulega zmianie.
- Elementy windy platformowej oraz pochylni nie stanowią **istotnego źródła zwiększonego obciążenia ogniowego**.

7. Klasa odporności pożarowej oraz odporność ogniowa elementów budowlanych

- Budynek szkoły posiada **odporność pożarową określoną dla obiektów użyteczności publicznej**.
- Nowe elementy, takie jak **platformy przyschodowe, pochylnia i winda platformowa**, będą wykonane z materiałów zgodnych z **klasą odporności ogniowej** wymaganą dla tej kategorii budynku.

- Konstrukcja pochylni oparta jest na **betonowych elementach trudnopalnych i nawierzchni antypoślizgowej niepalnej**.
- Winda oraz platformy przyschodowe spełniają wymagania dotyczące odporności ogniowej zgodnie z normą PN-EN 81-41.

8. Warunki i strategia ewakuacji ludzi

- Wprowadzone rozwiązania **nie ograniczają dotychczasowych warunków ewakuacji**.
- Winda platformowa **nie stanowi drogi ewakuacyjnej**, lecz umożliwia osobom z niepełnosprawnościami **samodzielne przemieszczanie się w normalnych warunkach użytkowania**.
- W razie pożaru użytkownicy urządzeń dźwigowych muszą korzystać ze standardowych dróg ewakuacyjnych, zgodnie z obowiązującymi przepisami.
- W obszarze montażu platform przyschodowych pozostawiono **wymaganą szerokość dróg ewakuacyjnych**.

9. Dobór urządzeń przeciwpożarowych i instalacji służących bezpieczeństwu pożarowemu

- Obiekt jest wyposażony w **istniejące systemy ochrony przeciwpożarowej**, które **pozostają bez zmian**.
- Nowe urządzenia (platformy, winda) będą posiadały własne systemy bezpieczeństwa, w tym awaryjne zatrzymanie oraz zasilanie rezerwowe.
- **Tablice informacyjne i oznakowanie dróg ewakuacyjnych oraz urządzeń** będą wykonane zgodnie z normami **PN-EN 1838 oraz PN-EN ISO 7010**.
- **Instalacja elektryczna** zostanie dostosowana do wymagań ochrony przeciwpożarowej w zakresie odporności na wysokie temperatury i krótkie zwarcia.

Podsumowanie

Projekt modernizacji szkoły **nie wpływa negatywnie na istniejące warunki ochrony przeciwpożarowej**. Wprowadzone rozwiązania są zgodne z przepisami i **nie naruszają wymagań dotyczących ewakuacji, obciążenia ogniowego oraz odporności pożarowej obiektu**. Wszystkie elementy konstrukcyjne oraz instalacyjne będą spełniały **wymagane normy przeciwpożarowe**, zapewniając **bezpieczne użytkowanie budynku przez osoby niepełnosprawne i pozostałych użytkowników szkoły**.

11. Informacje o przygotowaniu obiektu budowlanego do prowadzenia działań ratowniczych, w tym informacje o punktach poboru wody do celów przeciwpożarowych, nasadach służących do zasilania urządzeń gaśniczych i innych rozwiązaniach przewidzianych do tych działań oraz dźwigach dla ekip ratowniczych i prowadzących do nich dojściach.

1. Punkty poboru wody do celów przeciwpożarowych

- Obiekt szkoły ZST w Rybniku jest wyposażony w **istniejące hydranty zewnętrzne**, zlokalizowane w pobliżu budynku i zgodnie z wymaganiami przepisów przeciwpożarowych.
- Hydranty umożliwiają **zaopatrzenie jednostek straży pożarnej w wodę do gaszenia pożaru**.
- Wewnątrz budynku znajdują się **hydranty wewnętrzne DN 25**, rozmieszczone zgodnie z obowiązującymi przepisami i zapewniające odpowiedni zasięg działania.

2. Inne rozwiązania przewidziane do prowadzenia działań ratowniczych

- Budynek posiada **dostępne i oznakowane drogi pożarowe**, umożliwiające dojazd pojazdów ratowniczo-gaśniczych.
- Główne wejścia do budynku oraz strefy modernizowanej (pochylnia, winda platformowa, platformy przyschodowe) **nie utrudniają dostępu dla ekip ratowniczych**.

- Urządzenia dźwigowe (winda platformowa oraz platformy przyschodowe) **nie są przeznaczone do ewakuacji w przypadku pożaru** – w sytuacji zagrożenia użytkownicy powinni korzystać z wyznaczonych dróg ewakuacyjnych.
- **Oznakowanie ewakuacyjne** i przeciwpożarowe będzie zgodne z normą PN-EN ISO 7010 i widoczne w miejscach strategicznych dla służb ratunkowych.

3. Dźwigi dla ekip ratowniczych oraz dojścia do nich

- W budynku **nie przewidziano dźwigu dla ekip ratowniczych**, ponieważ nie jest to wymagane dla obiektów tej kategorii.
- Modernizacja nie wprowadza zmian w istniejących rozwiązaniach dotyczących komunikacji pionowej, a główne klatki schodowe **pozostają dostępne dla służb ratowniczych**.
- Wszystkie dojścia do modernizowanych elementów są **zgodne z przepisami dotyczącymi szerokości, wysokości przejść oraz braku przeszkód utrudniających akcję ratowniczą**.

Podsumowanie

Projekt modernizacji budynku szkoły ZST w Rybniku **nie wpływa negatywnie na istniejące rozwiązania przeciwpożarowe oraz nie ogranicza dostępu dla służb ratunkowych**. Punkty poboru wody, nasady przeciwpożarowe oraz drogi pożarowe pozostają **w pełni dostępne** i spełniają obowiązujące normy. Modernizowane elementy (pochylnia, platformy przyschodowe, winda platformowa) **nie utrudniają działań ratowniczych i ewakuacyjnych**.

12. Informacje o usytuowaniu z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, w tym informacje o parametrach wpływających na odległości dopuszczalne.

Odległości od granicy działki oraz sąsiadujących istniejących obiektów spełniają wymagania przepisów.

13. Informacje o rozwiązaniach zamiennych w stosunku do wymagań ochrony przeciwpożarowej zastosowanych na podstawie zgody, o której mowa w art. 6c pkt 1 lub 2 ustawy z dnia 24 sierpnia 1991 r. o ochronie przeciwpożarowej, w zakresie rozwiązań objętych projektem architektoniczno-budowlanym.

Nie dotyczy

opracowała: mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak

mgr inż. arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOWIAK
uprawnienia budowlane
w specjalności architektonicznej
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 253/LDKK/2012/II

B

UWAGI:

1. Wyniki podano w centymetrach i milimetrach w metrach i nanometrach.

2. Wymiary podane w centymetrach i milimetrach w metrach i nanometrach.

3. Wskazanie odległości od projektu oraz składowane nazwy i adresy.

Wielkość podane w centymetrach, na podstawie przybliżonych

urządzeń, należy skorygować z uwzględnieniem wielkości po dokonaniu

wykonania konstrukcji.

Wzrosty rysunek, oraz jego zawartość stanowi własność intelektualną

projektanta. Wszelkie prawa zastrzeżone. Wszelkie prawa do

chrony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 02.11.1997

„O prawie autorskim i prawach pokrewnych”. Kłopotliwe użycie,

upublicznienie, powielanie lub przekazywanie stanowi trzecim

wynagrodzeniem zgodnie z architekturą.

Lista rewizji			
Nr. rew.	Nr. kor.	Nazwa korekty	Data

ARCHITEKT

Kalina Szczolok

508 737 444

ul. Helmańska 47

44-270 Rybnik

s.szczolok@gnat.com

Montaż windy platformowej zewnętrznej

oraz instalacja platform przyschodowych

na klatkach schodowych wewnątrz

budynku.

ul. T. Kościuszki 5 Rybnik

DZIAŁKA NUMER: 5250/90

Tytuł rysunku

Lokalizacja parter

Faza projektu

PROJEKT BUDOWLANY

Projektowany przez

architektura:

mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek

Wdowiak

upr. nr.ewd.: 28/SŁOK/2012/II

Data

III 2025

Opracowany przez

inż. arch. Karina Szczolok

Data

III 2025

Inwestor:

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH

ul. T. Kościuszki 5

44-200 Rybnik

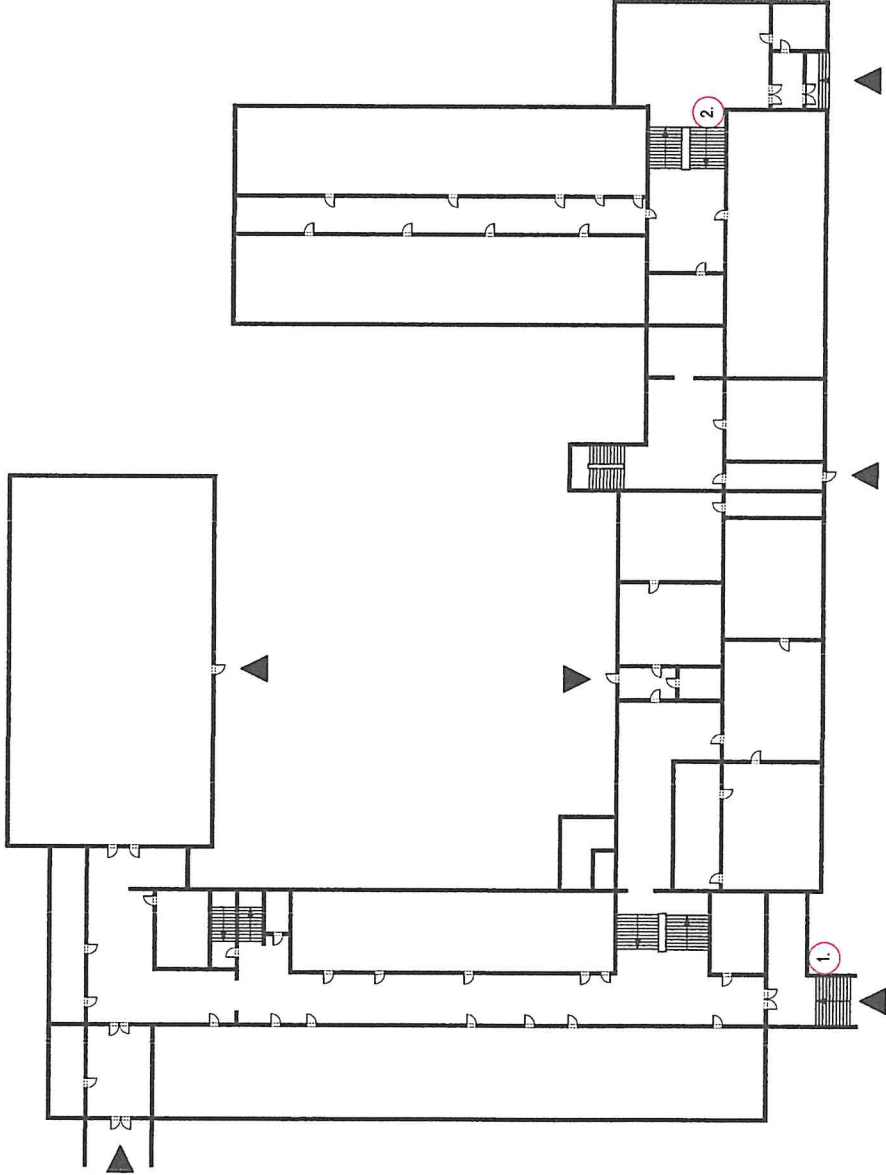
Skala rysunku

Nr arkusza

01A

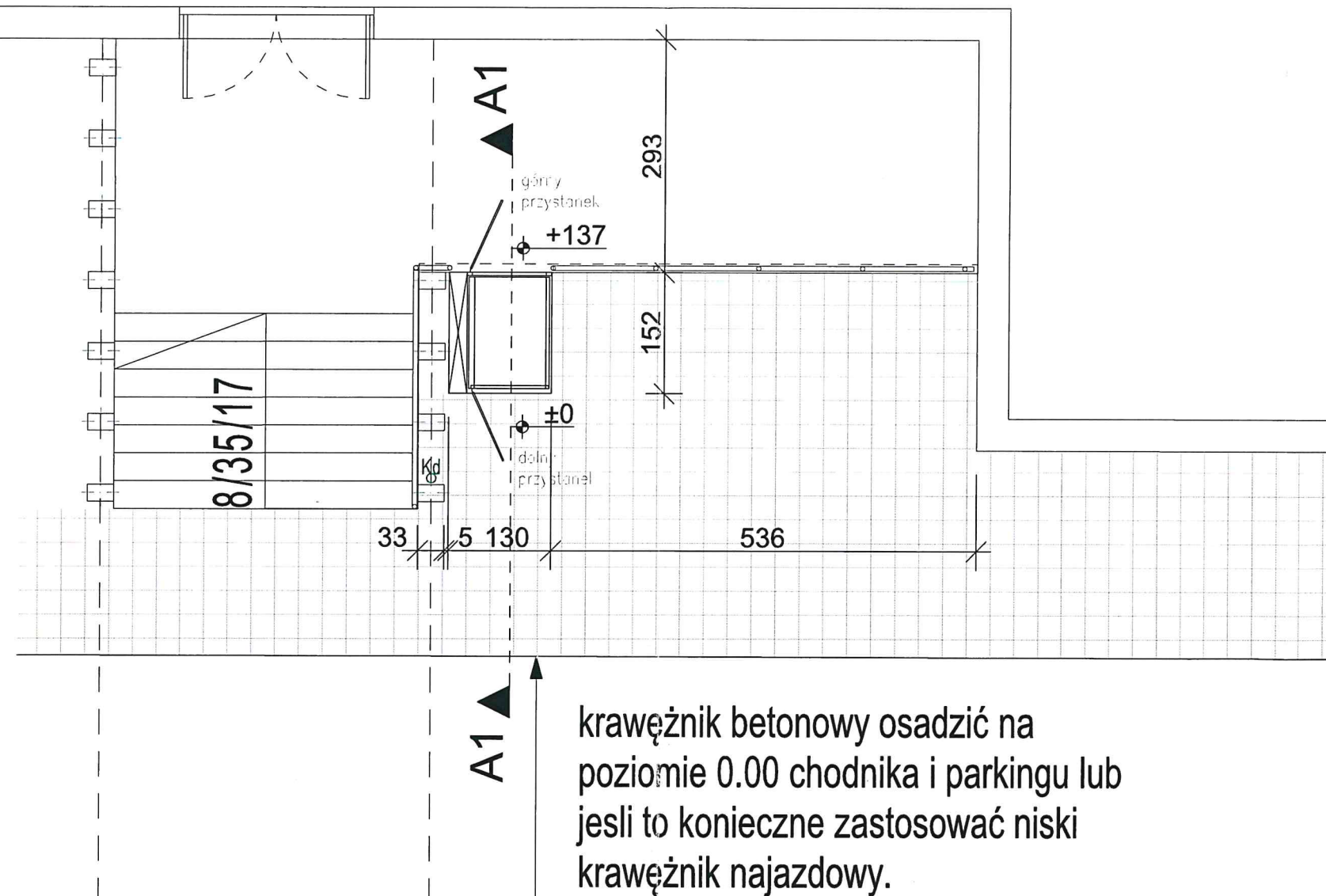
Rewizja

A_1



- PARTER
- Podział na zadania:
1. Winda platformowa
 2. Platforma przyschodowa - parter
 3. Platforma przyschodowa - piętro 3
 4. Platforma przyschodowa - piętro 3

1. Winda platformowa



krawężnik betonowy osadzić na poziomie 0.00 chodnika i parkingu lub jeśli to konieczne zastosować niski krawężnik najazdowy.

1. Wymiary podano w centymetrach a poziomy w metrach i m.n.p.m.
2. Rysunek rozpatrywać łącznie z projektem konstrukcji i instalacji.
3. Wszelkie odstępstwa od projektu oraz stosowanie rozwiązań alternatywnych wymagają aprobaty architekta.

Wielkości podane orientacyjnie, na podstawie przykładowych urządzeń, należy skonsultować z architektem wielkości po dokonaniu wyboru konkretnego urządzenia.

Niniejszy rysunek oraz jego zawartość stanowi własność intelektualną pracowni architektonicznej "architekt Karina Szczotok". Projekt jest chroniony prawem autorskim zgodnie z ustawą z dnia 04.02.1994 "O prawie autorskim i prawach pokrewnych". Każdorazowe użycie, upublicznienie, powielanie lub przekazywanie stronom trzecim wymaga pisemnej zgody architekta.

Lista rewizji

[illegible]

ARCHITEKT ul. Hetmańska 47
Karina Szczotok 44-270 Rybnik
506 737 444 szczotok.karina@gmail.com

Budowa pochylni zewnętrznej, montaż windy platformowej zewnętrznej oraz instalacja platform przyschodowych na klatkach schodowych wewnątrz budynku.
ul. T. Kościuszki 5 Rybnik
DZIAŁKA NUMER: 5250/90

Tytuł rysunku


Platforma pionowa - rzut

Faza projektu	
---------------	--

PROJEKT BUDOWLANY

Projektowany przez

architektura:

mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek - 
Wdowiak
upr. nr.ewid.: 25/SLOKK/2012/II

Opracowany przez

inż. arch. Karina Szczotok  III 2025

Investor:

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH

ul. T. Kościuszki 5
44-200 Rybnik

Skala rysunku

1:75

Nr arkusza	
------------	--

Rewizja	
---------	--

03A

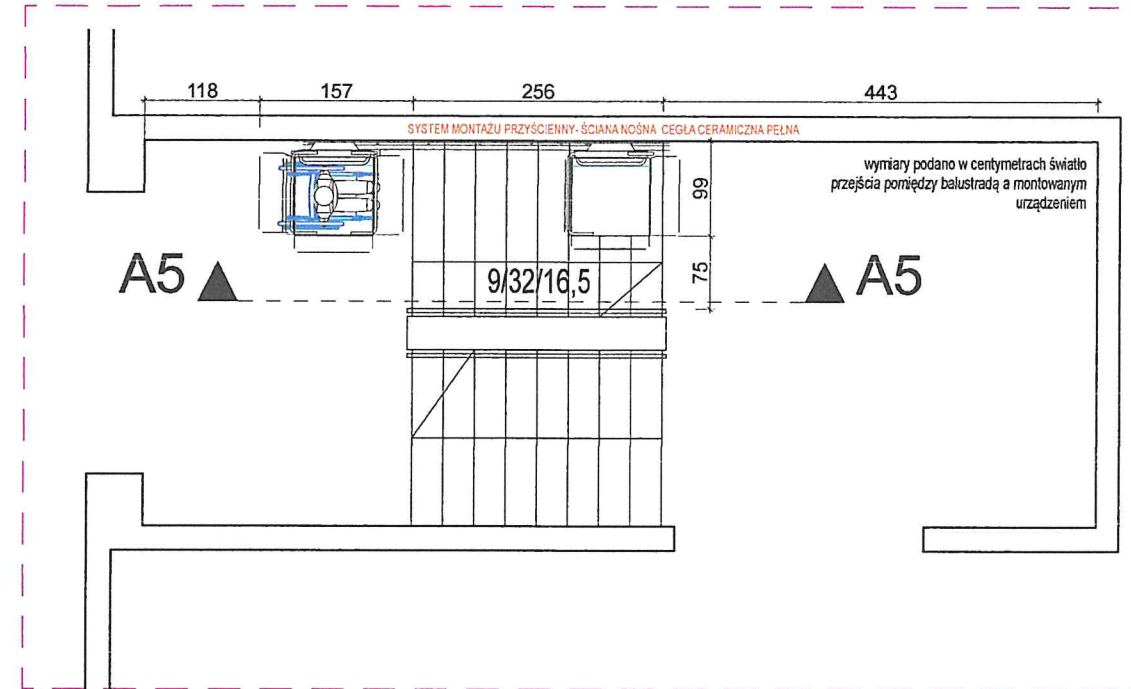
A_1

ściana budynku szkoły

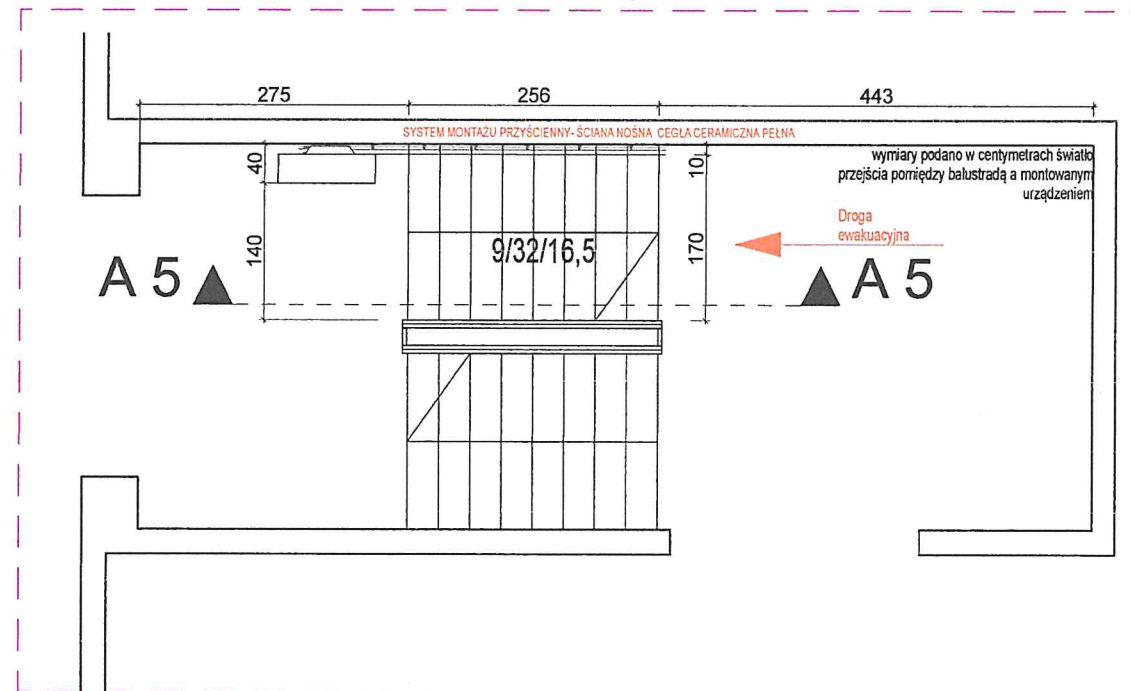


A_1

2. Platforma przyschodowa - rozłożona - parter

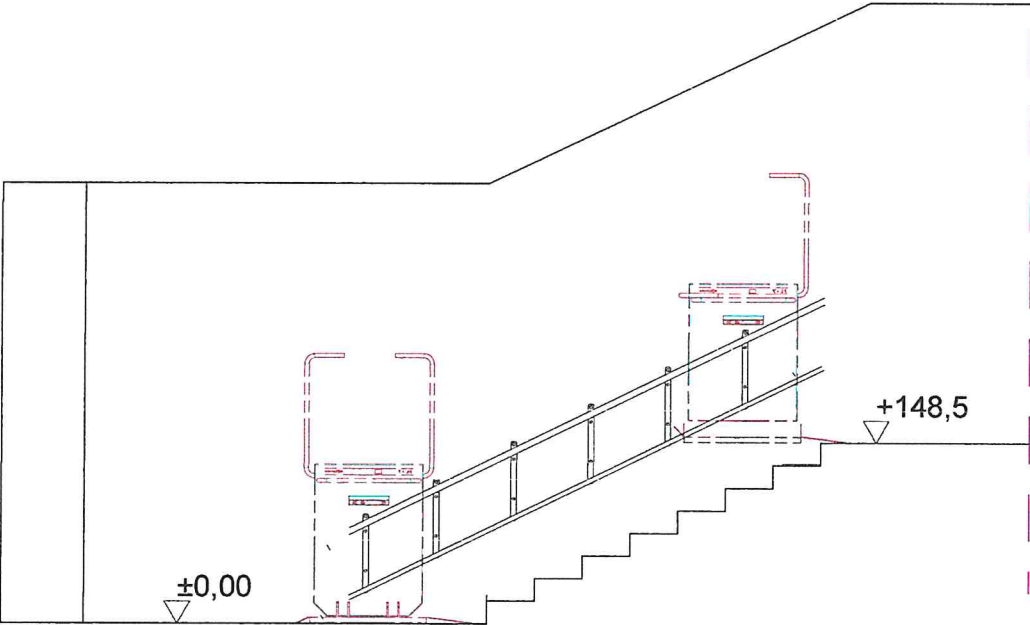


2. Platforma przyschodowa - złożona - parter



PROJEKTANT:	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	ARCHITEKT	ul. Hetmańska 47	506 737 444
mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak			Karina Szczotok	44-270 Rybnik	szczotok.karina@gmail.com
opr. nr.ewid.: 25/SLOKK/2012/II			TEMAT PROJEKTU:	Budowa pochylni, montaż windy platformowej, oraz platform przyschodowych	
OPRACOWANIE:			ADRES OBIEKTU:	Rybnik , ul. T. Kościuszki 5	NUMER DZIAŁKI: 5250/90
inż. architekt			STADIUM:	BRANŻA:	DATA:
Karina Szczotok			PROJEKT BUDOWLANY	architektura	III 2025
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH		TEMAT RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU: KOD:	
ul. T. Kościuszki 5			Platforma przyschodowa - PARTER	05A	
44-200 Rybnik					

2. Platforma przyschodowa - parter



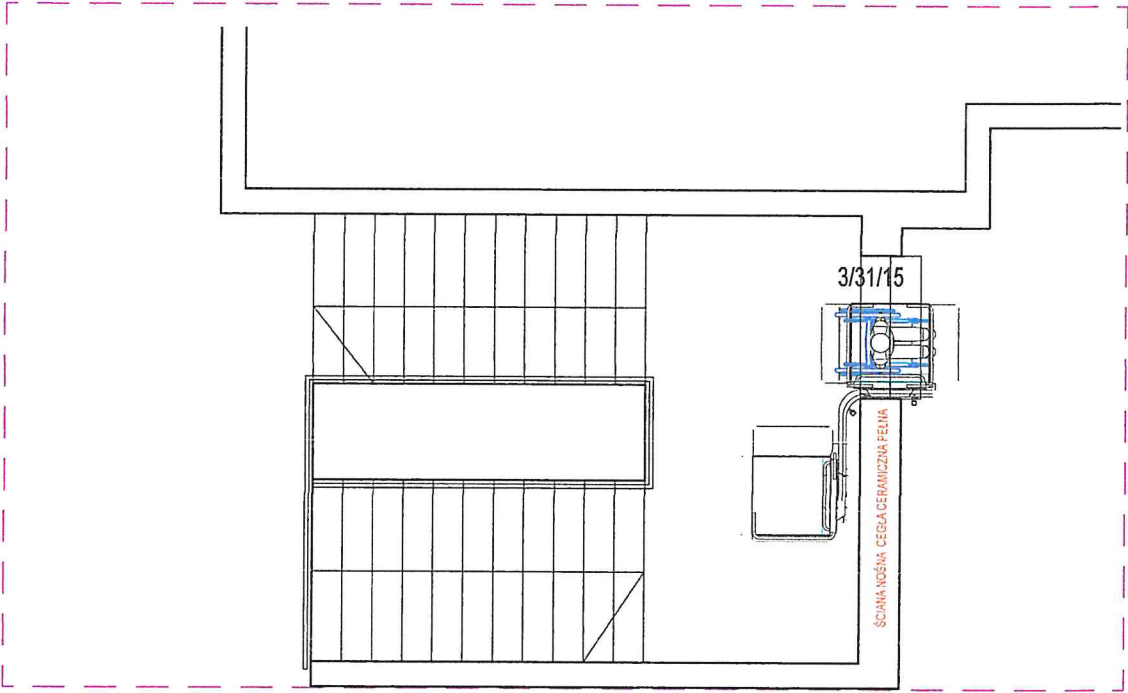
PRZEKRÓJ A5 - A5

PROJEKTANT:	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	ARCHITEKT	ul. Hetmańska 47	506 737 444
mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak			Karina Szczotok	44-270 Rybnik	szczotokkarina@gmail.com
opr. nr.ewid.: 25/SŁOKK/2012/II			TEMAT PROJEKTU:	Budowa pochylni, montaż windy platformowej, oraz platform przyschodowych	
OPRACOWANIE:			ADRES OBIEKTU:	Rybnik , ul. T. Kościuszki 5	NUMER DZIAŁKI: 5250/90
inż. architekt			STADIUM:	BRANŻA:	DATA:
Karina Szczotok			PROJEKT BUDOWLANY	architektura	III 2025
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH		TEMAT RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU:	KOD:
ul. T. Kościuszki 5					
44-200 Rybnik					

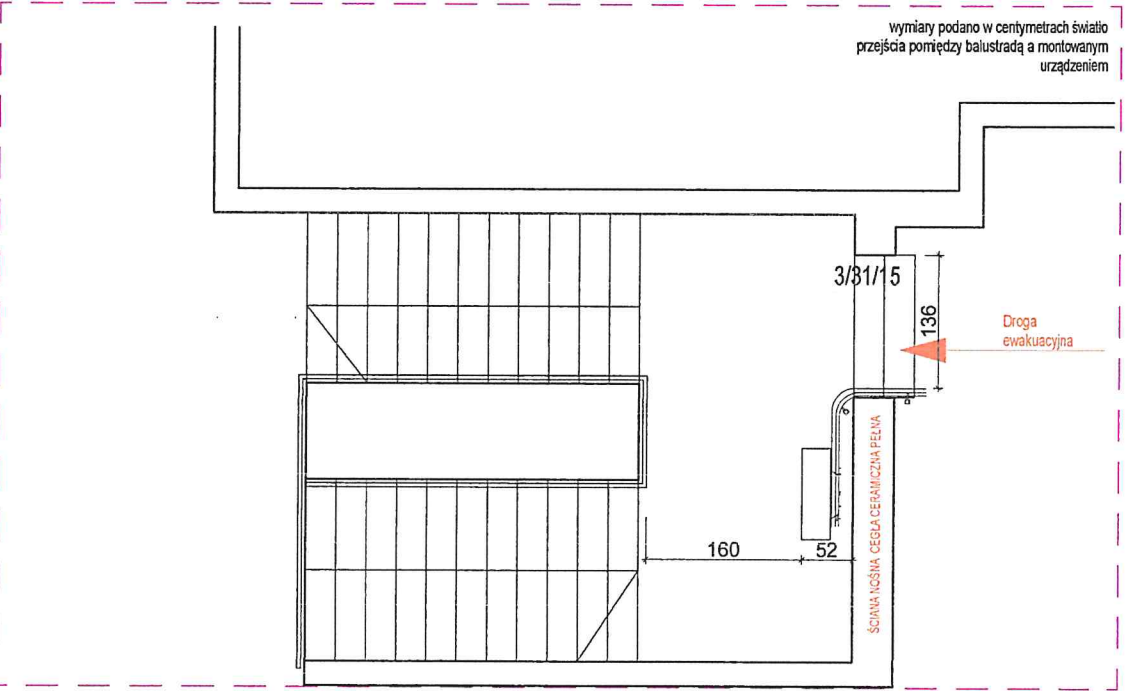
Platforma przyschodowa przekrój

06A

3. Platforma przyschodowa - rozłożona- piętro 3

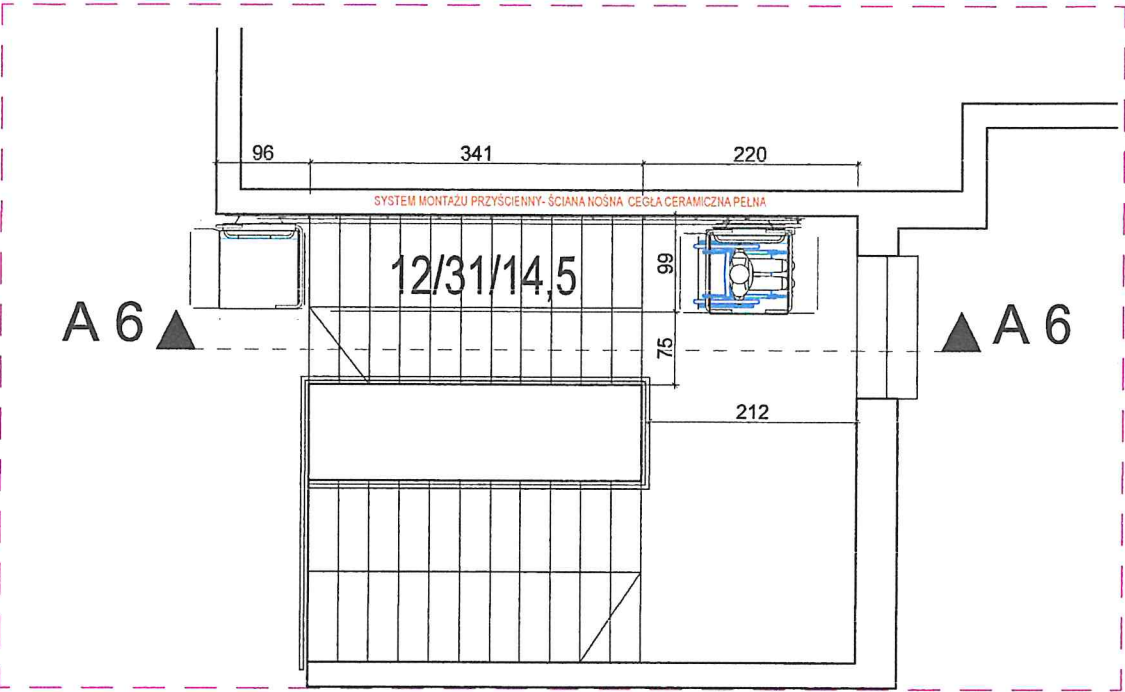


3. Platforma przyschodowa - złożona - piętro 3

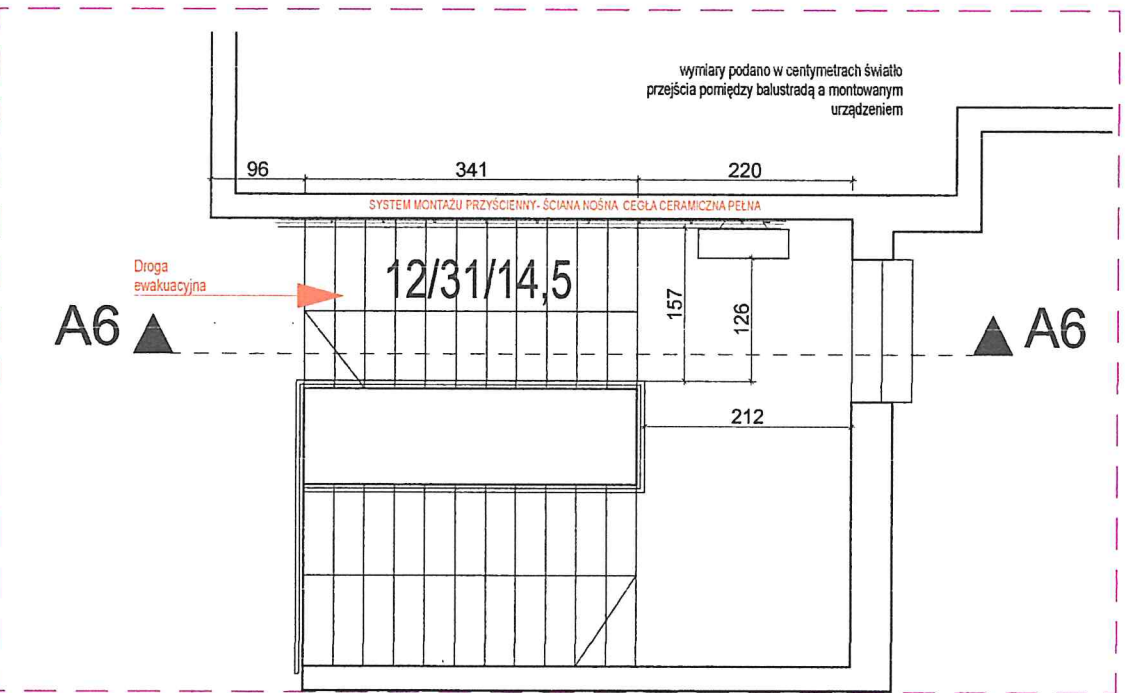


PROJEKTANT:	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	ARCHITEKT	ul. Hetmańska 47	506 737 444
mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak			Karina Szczotok	44-270 Rybnik	szczotokkarina@gmail.com
opr. nr.ewid.: 25/SŁOKK/2012/II			TEMAT PROJEKTU:	Budowa pochylni, montaż windy platformowej, oraz platform przyschodowych	
OPRACOWANIE:			ADRES OBIEKTU:	Rybnik , ul. T. Kościuszki 5	NUMER DZIAŁKI: 5250/90
inż. architekt			STADIUM:	BRANŻA:	DATA:
Karina Szczotok			PROJEKT BUDOWLANY	architektura	III 2025
INWESTOR:			TEMAT RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU: KOD:	
ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH			Platforma przyschodowa - PIĘTRO 3	07A	
ul. T. Kościuszki 5					
44-200 Rybnik					

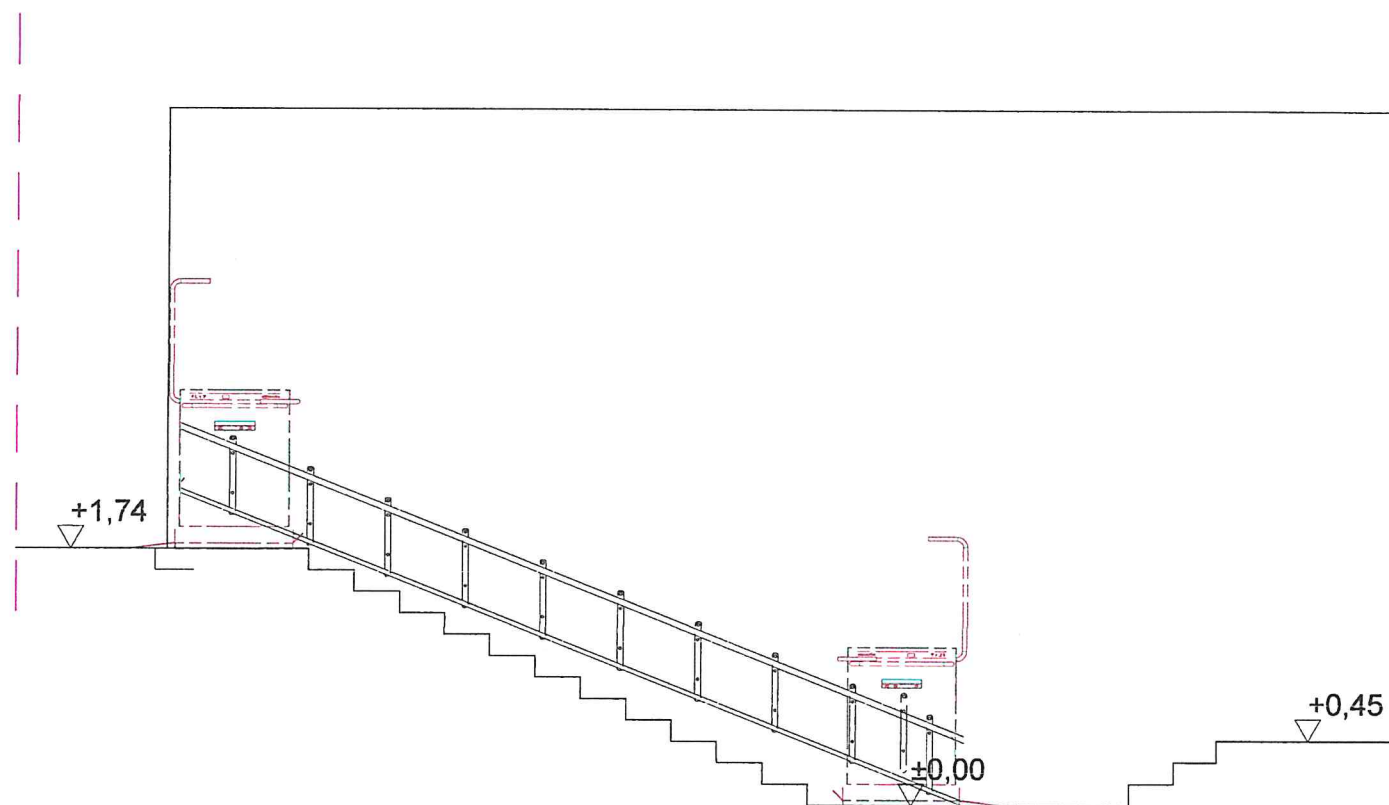
4. Platforma przyschodowa - rozłożona - piętro 3



4. Platforma przyschodowa - złożona - piętro 3



PROJEKTANT:	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	ARCHITEKT	ul. Hetmańska 47	506 737 444
mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak			Karina Szczotok	44-270 Rybnik	szczotokkarina@gmail.com
opr. nr.ewid.: 25/SLOKK/2012/II			TEMAT PROJEKTU:	Budowa pochylni, montaż windy platformowej, oraz platform przyschodowych	
OPRACOWANIE:			ADRES OBIEKTU:	Rybnik , ul. T. Kościuszki 5	
inż. architekt			NUMER DZIAŁKI:	5250/90	
Karina Szczotok			STADIUM:	BRANŻA:	DATA:
			PROJEKT BUDOWLANY	architektura	III 2025
INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH		TEMAT RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU: KOD:	
ul. T. Kościuszki 5			Platforma przyschodowa - PIĘTRO 3	08 A	
44-200 Rybnik					



PRZEKRÓJ A6 - A6

PROJEKTANT:	NR. UPRAWNIEŃ	PODPIS	ARCHITEKT	ul. Hetmańska 47	506 737 444
mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak			Karina Szczotok	44-270 Rybnik	szczotok.karina@gmail.com
opr. nr.ewid.: 25/SŁOKK/2012/II			TEMAT PROJEKTU:	Budowa pochylni, montaż windy platformowej, oraz platform przyschodowych	
OPRACOWANIE:			ADRES OBIEKTU:	Rybnik , ul. T. Kościuszki 5	NUMER DZIAŁKI: 5250/90
inż. architekt			STADIUM:	BRANŻA:	DATA:
Karina Szczotok			PROJEKT BUDOWLANY	architektura	III 2025
II INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH		TEMAT RYSUNKU:	NUMER RYSUNKU:	KOD:
ul. T. Kościuszki 5			Platforma przyschodowa - PIĘTRO 3	09	A
44-200 Rybnik					

C

OŚWIADCZENIE PROJEKTANTÓW

Zgodnie z art. 34 ust. 3 d pkt. 3 ustawy Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994r z późn. zmianami oświadczam, że

Projekt Architektoniczno - Budowlany

dla:

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.ewid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 4086/87, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

Niniejszy projekt zagospodarowania działki lub terenu, projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony przez Prezydenta Miasta Rybnika o pozwoleniu na budowę

oraz zasadami wiedzy technicznej.

z dnia 31.03.2025
nr 113/5740/2025
(1)

Jestem świadomy(-ma) odpowiedzialności karnej za złożenie fałszywego oświadczenia.

zespół autorski	Imię i nazwisko	numer uprawnień	zakres opracowania	data	podpisy
Projektant	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak	25/SLOKK/2012/II	architektura	03 2025	mgr inż. Kinga Siedlaczek – Wdowiak Uprawnienia budowlane do projektowania w specjalności architektonicznej nr ewid. 25/SLOKK/2012/II
Projektant	mgr inż. Marcin Kuźnik	SLK/5517/PWOK/14	konstrukcja	03 2025	mgr inż. Marcin Kuźnik Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności konstrukcyjno-budowlanej nr ewid. SLK/5517/PWOK/14
Projektant	mgr inż. Andrzej Kucza	SLK/3322/PWOE/10	instalacje elektryczne	03 2025	Mgr Inż. Andrzej Kucza Uprawnienia budowlane do projektowania i kierowania robotami budowlanymi bez ograniczeń w specjalności instalacyjnej w zakresie sieci, instalacji i urządzeń elektrycznych i elektroenergetycznych nr ewid. SLK/3322/PWOE/10

ZAŁĄCZNIKI PROJEKTU BUDOWLANEGO

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.ewid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 1086/87, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

zespół autorski	Imię i nazwisko	numer uprawnień	zakres opracowania	data	podpisy
Projektant	mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek – Wdowiak	25/SLOKK/2012/II	architektura	03 2025	Arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOWIAK uprawniona do projektowania w specjalności: architektura projektowa nr ewid.: 25/SLOKK/2012/II

Rybnik, MARZEC 2025

1. Informacja BIOZ str. 3 - 6

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA.

INWESTOR:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200
NAZWA ZAMIERZENIA BUDOWLANEGO:	MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.
ADRES OBIEKTU BUDOWLANEGO:	ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH UL. T. KOŚCIUSZKI 5 RYBNIK 44-200 KOB.: IX
POZOSTAŁE DANE ADRESOWE:	- Nazwa jedn.cwid.:247301 Rybnik - Nazwa i numer obrębu ewid.:0089 Rybnik - Numery działek ewid.: 5250/90, 1086/87, 5296/67, 5294/71, 4836/71 Id: 247301_1.0089.AR_3.5250/91

Informację wykonała:

mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek - Wdowiak

upr.nr.ewid. 25/SLOKK/2012/II

wniesiony projekt zagospodarowania działki lub terenu,
projekt architektoniczno-budowlany został zatwierdzony
w decyzji Prezydenta Miasta Rybnika o pozwoleniu na budowę
z dnia 31.03.2025
nr 112/GK/2025
(1)

1. Podstawa opracowania.

1.1. Podstawa formalna.

Do sporządzenia lub zapewnienia sporządzenia planu bioz zobowiązany jest kierownik

budowy. Plan BIOZ należy opracować w oparciu o:

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 roku w sprawie

informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony
zdrowia (Dz.U. . (Dz. U. Nr 120, poz. 1126)z dnia 10 lipca 2003 roku)

- Rozporządzeniu Ministra Pracy i Polityki Socjalnej z 26.09.1997r w sprawie

przepisów BHP (DZ. U. nr 129, poz.844),,

- Rozporządzeniu Ministra Budownictwa i Przemysłu z 26.03.1972r (DZ. U. nr 13/72,

poz.93),,

· Rozporządzeniu Ministra Gospodarki Przestrzennej i Budownictwa z 1.10.1993r w sprawie BHP przy eksploatacji, remontach i konserwacji sieci kanalizacyjnych (DZ.

U. nr 96, poz.437)

· Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dn. 3 lipca 2003 w sprawie szczegółowych

warunków technicznych dla znaków i sygnałów drogowych oraz urządzeń

bezpieczeństwa ruchu drogowego i warunków ich umieszczania na drogach (Dz. U.

Nr 220, poz. 2181 z dn. 23 grudnia 2003 r.)

1.2. Podstawa merytoryczna.

Projekt architektoniczno-budowlany dla MONTAŻ WINDY PLATFORMOWEJ ZEWNĘTRZNEJ ORAZ INSTALACJA TRZECH PLATFORM PRZYSCHODOWYCH PRZY KLATKACH SCHODOWYCH WEWNĄTRZ BUDYNKU.

ZESPÓŁ SZKÓŁ TECHNICZNYCH
UL. T. KOŚCIUSZKI 5
RYBNIK 44-200

2.1. Zakres robót.

W celu realizacji całego zamierzenia budowlanego, należy zrealizować następujący zakres robót:

wykonanie fundamentu pod windę platformową, montaż windy platformowej oraz instalacja 3 platform przyschodowych w budynku szkoły.

2.2. Wykaz istniejących obiektów

W stadium projektowania, działka zabudowana, budynkiem szkoły oraz budynkami pomocniczymi..

2.3. Przewidywane zagrożenia występujące podczas realizacji robót budowlanych

Linie kablowe niskiego i średniego napięcia oraz inne znajdujące się pod napięciem. Złącza kablowe znajdujące się pod napięciem. Inne czynne sieci podziemnego uzbrojenia terenu oraz występujące strefy kolizji. Budowa będzie prowadzona w terenie zabudowanym.

Należy zwrócić szczególną uwagę podczas prowadzenia prac ziemnych oraz na wysokościach.

2.4. Informacje dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas

realizacji robót budowlanych, określające skalę i rodzaje zagrożeń oraz miejsce i czas ich wystąpienia.

- upadek z wysokości – zagrożenie średnie występujące przez 8 godzin dziennie

- porażenie prądem – zagrożenie średnie możliwe przez 8 godzin dziennie, miejsce

występowania to elektronarzędzia, skrzynki rozdzielcze i tablice bezpiecznikowe

- uderzenia i przygniecenia – zagrożenia występujące podczas transportu materiałów

- należy zachować szczególną uwagę podczas robót ziemnych z uwagi na występującą znaczną różnicę terenu.

2.5. Informacja o wydzieleniu i oznakowaniu miejsca prowadzenia robót

budowlanych, stosownie do rodzaju zagrożenia.

W czasie transportu materiałów cały teren będzie oznakowany i wygrodzony, pracownicy

przeszkoleni, zaś komunikacja pracowników z operatorem będzie się odbywała przy pomocy łączności radiowej.

2.6. Sposób prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie niebezpiecznych

Obowiązkiem kierownika budowy przed przystąpieniem do realizacji robót szczególnie

niebezpiecznych jest każdorazowe przeprowadzenie szkolenia polegającego na

omówieniu z pracownikami technologii , metod i sposobów bezpiecznego prowadzenia

poszczególnych robót przede wszystkim związanych z występowaniem zagrożeń,

szkodliwości i uciążliwości pracy.

Pracownik nowo przyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe

prowadzone przez kierownika budowy lub upoważnionego kierownika robót, natomiast

pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe.

Zasady postępowania podczas wystąpienia zagrożenia:

- Ocena zdarzenia, podjęcie działania przez kierownika robót
- Wezwanie pomocy fachowej (lekarza) przez kierownika robót
- Poinformowanie natychmiast kierownika budowy przez kierownika robót

Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony osobistej

zabezpieczających przed zagrożeniami takich jak : kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne i rękawice.

Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzystę lub kierownika robót.

2.7. Środki techniczne i organizacyjne zapobiegające niebezpieczeństwom

wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach szczególnego zagrożenia

zdrowia :

- Sporządzenie planu BIOZ
- Sporządzenie planu organizacji robót
- Opis zadań wykonawcy oraz wszystkich podwykonawców realizacji budowy
- Szkolenie i instruktaż pracowników
- Rozmieszczenie maszyn i zmechanizowanych urządzeń budowlanych z uwzględnieniem optymalnych warunków bhp
- Bezpieczne sposoby załadunku, przemieszczenia i wyładunku prefabrykatów , konstrukcji stalowych i drewnianych itp.
- Odprowadzenie wody opadowej od torów , dróg i działek przeznaczonych na składowanie wyrobów i materiałów budowlanych
- Oświetlenie placu budowy i poszczególnych stanowisk pracy

- Zaprojektowanie i wykonanie oraz utrzymanie w stanie gwarantującym bezpieczną eksploatację dróg, przejazdów, przejść , placów i parkingów z ustaleniem ich szerokości , spadku nawierzchni, oświetlenia itp.
- Składowanie materiałów wyrobów i prefabrykatów oraz materiałów łatwo palnych , pędnych, wybuchowych itp.
- Pomieszczenia adm – gosp , socjalno – bytowe, higieniczno – sanitarne dla potrzeb wszystkich pracowników budowy.
- Zabezpieczenie od wyładowań elektryczności atmosferycznej, zabezpieczenie przed porażeniem prądem elektrycznym.
- Ogrodzenie i strzeżenie placu budowy.
- Na budowie będzie znajdować się apteczka (zaplecze) oraz gaśnice (zaplecze).
- Pracownik nowoprzyjęty przechodzi szkolenie wstępne podstawowe i stanowiskowe prowadzone przez kierownika budowy lub upoważnionego kierownika robót, natomiast pracownik już zatrudniony przechodzi szkolenie stanowiskowe.
- Zasady postępowania podczas wystąpienia zagrożenia:
Ocena zdarzenia, podjęcie działania przez kierownika robót
Wezwanie pomocy fachowej (lekarza) przez kierownika robót
Poinformowanie natychmiast kierownika budowy przez kierownika robót
- Wszyscy pracownicy mają obowiązek stosowania środków ochrony osobistej zabezpieczających przed zagrożeniami takich jak : kaski, odzież robocza i ochronna, okulary ochronne i rękawice.
- Nadzór nad pracami szczególnie niebezpiecznymi odbywa się bezpośrednio przez brygadzistę lub kierownika robót.
- Zagospodarowanie placu budowy i zaplecza zgodnie z obowiązującymi przepisami i normami,
- Oznakowanie robót zgodnie z zatwierdzonym projektem organizacji ruchu na czas budowy,
- Wyznaczenie punktu pierwszej pomocy z apteczką,

2.8. Wskazanie miejsca przechowywania dokumentacji budowy oraz dokumentów niezbędnych do prawidłowej eksploatacji maszyn i innych urządzeń technicznych.

- Dokumentacja techniczna będzie przechowywana w biurze kierownika budowy i kierownika robót.
- Elektronarzędzia przechowywane będą w zapleczu budowy.
- Dziennik budowy i dokumentacja budowy w zakresie BHP: w biurze kierownika budowy.
- a) szkoleń wstępnych na stanowiskach pracy w biurze kierownika budowy
- b) szkoleń podstawowych i okresowych w siedzibie firmy
- Dokumentów dotyczących dopuszczenia do eksploatacji maszyn i urządzeń podlegających dozorowi technicznemu w biurze kierownika budowy.

Podczas prowadzenia robót należy zabezpieczyć przestrzeganie warunków bezpieczeństwa i higieny pracy, zawartych w Rozporządzeniu Ministra Infrastruktury w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47 poz. 401 z dnia 06-02-2003r.)

opracowała: mgr inż. arch. Kinga Siedlaczek - Wdowiak

mgr inż. arch. KINGA SIEDLACZEK-WDOWIAK
uprawnienia budowlane
w zakresie architektury
do projektowania bez ograniczeń
nr ewid. 122/SLOKK/2012/II